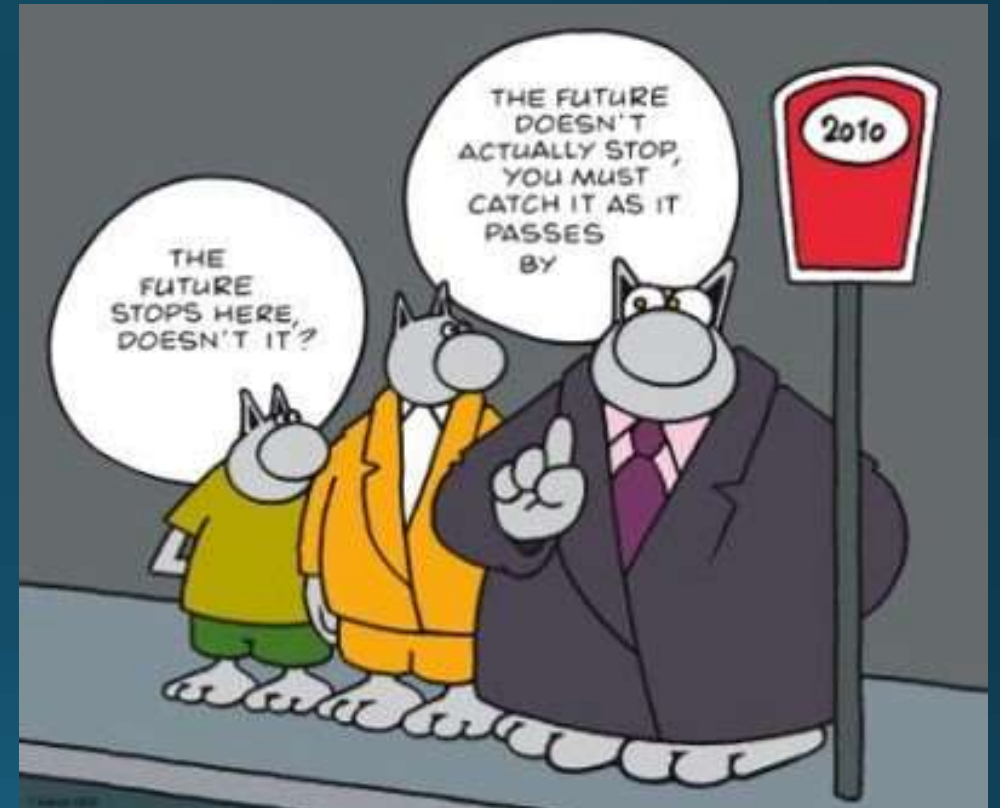


# *Kohalike omavalitsuste ja regioonide arendamine*

*Ettevõtluse valdkonnas – globaalses kontekstis*



Ulf Johansson,  
Vanemkonsultant Sweco AB

# Miks?



# Eesti ettevõtete tingimused muutuvad kiiresti



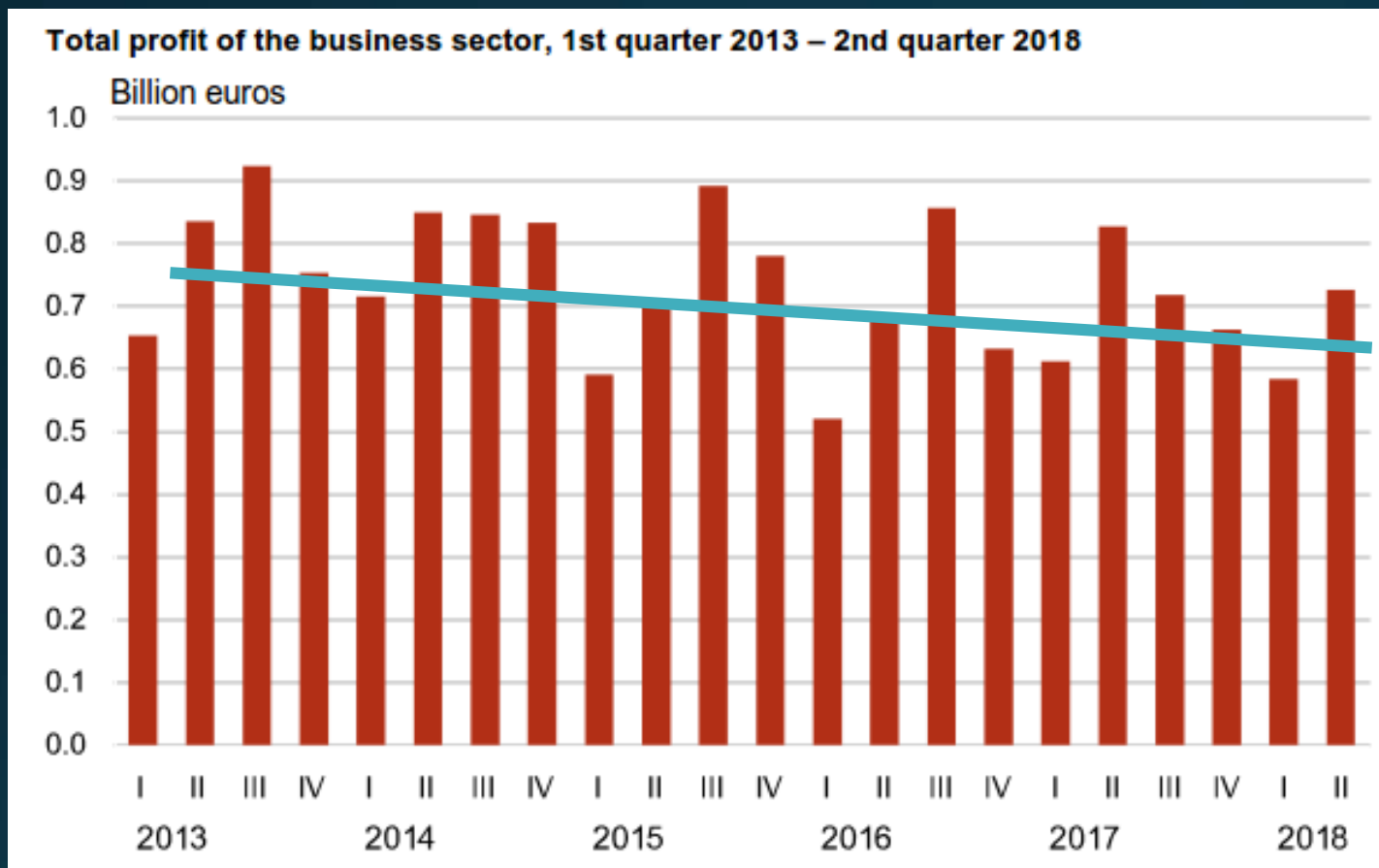




Jätksuutlikkus ei ole enam valikuvõimalus

See on tingimuseks üleilmses konkurentsis ellu jääda!

# Eesti ärisektori konkurentsivõime ei suurene



Allikas: Statistics Estonia 29 august 2018



# Konkurentsikasvab

- Hiina majandus 2.0
- Elektriautod (H<sub>2</sub>)
- "Smart Cities"
- Säästlik linnade areng
- IOT, VR and AI





# 济南“携河”发展空间规划与城市设计

JINAN "EMBRACING THE RIVER" DEVELOPMENT SPATIAL PLANNING AND URBAN DESIGN





# Kohalik areng sõltub globaalsetest tingimustest

- Seadused ja määrused
- Ülemaailmne majandusareng
- Makromajanduslikud ja geopoliitilised muutused
- Poliitilised, sotsiaalsed, tehnilised, majanduslikud ja keskkonnaalased suundumused
- Konkurentsivõime võrreldes maailma teistes piirkondadega
- Atraktiivsus teiste paikade suhtes Eestis ja kogu maailmas





## Kohalik areng sõltub kohtadest (PLACE)

- Kõik ettevõted on kohalikud
- Teie koht konkureerib teiste kohtadega tähelepanu pärast
- Kohalik ettevõtluskliima
- Õigete oskustega tööjõu olemasolu
- Hea keskkond
- Hea infrastruktuur
- KOHA tähendus suureneb globaliseerumisega (*The importance of place based factors*)





Eestil on palju  
väljakutseid, mida  
vaba turg ei suuda  
iseenesest  
lahendada ...









# Nähtamatu käsi mõnikord ebaõnnestub ...

Muretu ja mugava  
reisi tagab  
e-pilet



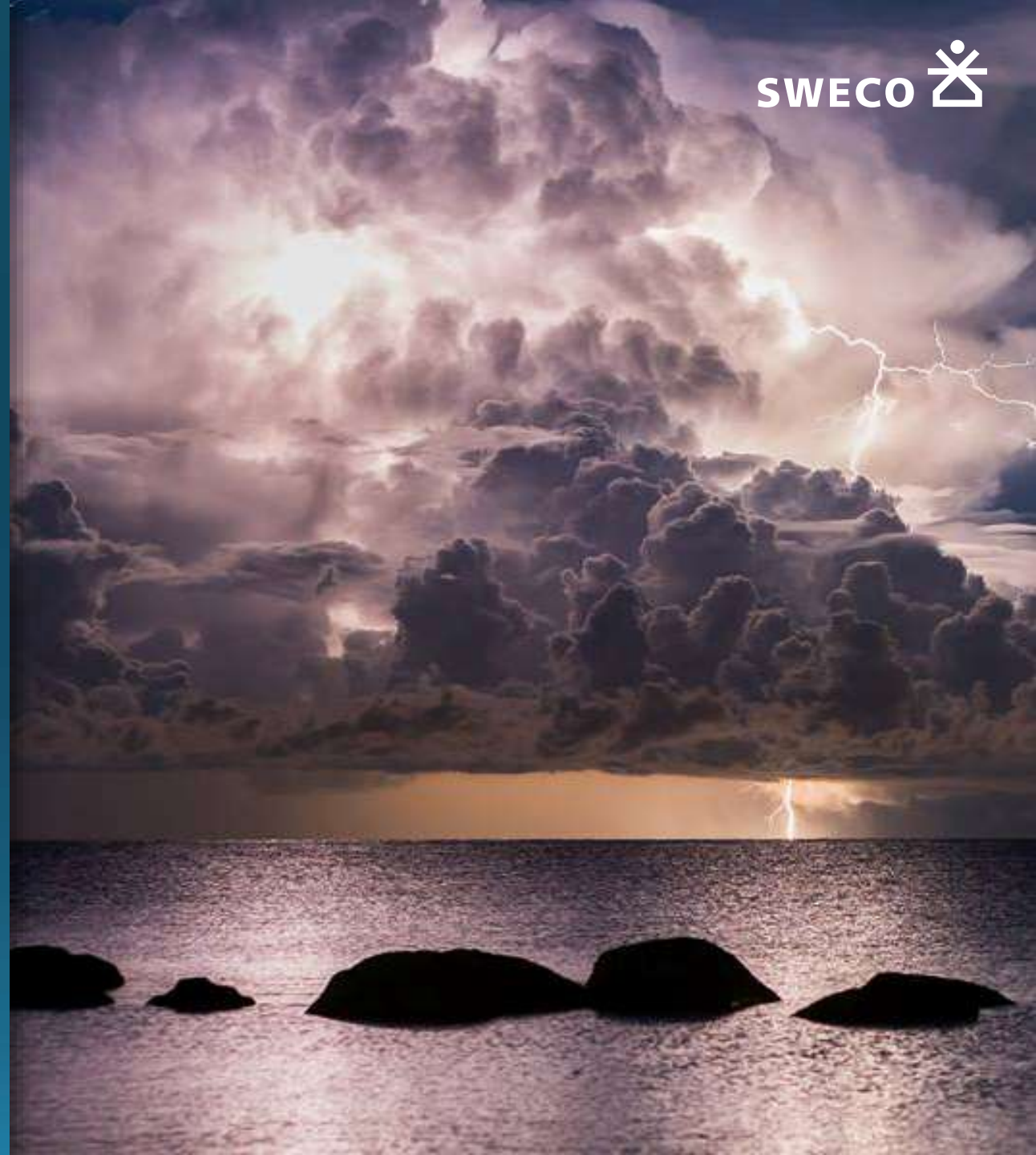
Hassle-free and  
convenient trip  
with e-ticket





# Samuti on avaliku sektori turuprobleemid

- Ettevõtete otsene toetus võib häirida turukonkurentsi ja viia selleni, et teised ettevõtted on vaja oma äri lõpetada. Risk on eriti kõrge, kui head analüüsi ei tehta.
- Et, anda kohalikele ettevõtetele eelised võib vähendada nende konkurentsivõimet pikkas perspektiivis
- Ettevõtte toetamine "kohalikus sektoris" (juuksurid, pizza pagarid jne) on harva efektiivne. Toeta "ekspo-firmasid"!
- Suur hulk füüsilisest isikust ettevõtjaid ei pruugi olla edu märgiks. See võib olla sümptom selle kohta, et arengutingimused on väga halb ja et töötav isik on võimalus elada (EL-) toetusel
- ELi toetus - kas seda kasutatakse kõige tähtsamate eesmärkide ja vajaduste jaoks?





## Mõned kohad on teistest atraktiivsemad ...

- Ettevõtted on väga sõltuvad kohaspetsiifilistest tingimustest
- Suurel määral on teie kohaliku omavalitsuse atraktiivsust ettevõtete ja ettevõtjate jaoks kujundanud kohalikud tegurid
- Kuidas teie kohaliku omavalitsused mõjutavad paljusid neist teguritest





Kohalik ärikliima peaks alati  
teie päevakorras olema!



## Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus järgi, ei ole kohalikku majandust olemas?

- **§ 9. Arengukava**
  - "Valla või linna arengukava on dokument, mis sisaldab antud omavalitsusüksuse majandusliku ja sotsiaalse olukorra ning keskkonnaseisundi analüüsi, pikemaajalise tegevuse kavandamise ning edasise arengu suundi ja eelistusi."
- **§ 22. Volikogu pädevus**
  - 7) valla või linna arengukava vastuvõtmine ja muutmine;





Rootsi ja teiste kapitalistlike riikide seaduses on kohalik majandus olemas ...

### 8 § Teiste äritegevuste toetamine

- Omavalitsused ja regioonid võivad võtta üldisi meetmeid erasektori toetamiseks oma vallas või piirkonnas
- Ühtsele ettevõttele antavat üksiktoetust saab anda ainult siis, kui see on väga kiireloomuline



Mida võiksid  
omavalitsused  
teha?





# Kas hetkel tähelepanu on õigetest asjadel?

Näide: Eesti investeeringud muuseumides



Allikas: EGMUS 2016. ja 2017. aasta andmed



A photograph of a wooden building with a balcony and trees. The building has horizontal wooden siding and several windows with white frames. A balcony with a dark roof is visible on the right side. The scene is set outdoors with lush green trees in the background. The word "AITÄH" is overlaid in white text in the center of the image.

AITÄH



